



**MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS**

Montevideo, **07 SEP 2015**

2015/05/001/60/279

**VISTO:** el numeral 21) del artículo 42 del Decreto N° 150/007 de 26 de abril de 2007.

**RESULTANDO:** I) que el Decreto N° 292/013 de 11 de setiembre de 2013, flexibilizó en forma transitoria las condiciones de deducción en el Impuesto a las Rentas de las Actividades Económicas (IRAE) de los costos por inmuebles adquiridos, que sean destinados a integrar el costo de obras de construcción de determinados inmuebles nuevos.

II) que el Decreto N° 109/014 de 30 de abril de 2014, extendió el plazo establecido por el referido Decreto N° 292/013, hasta el 28 de febrero de 2016.

ASUNTO 303 ■

III) que estas disposiciones promueven el desarrollo de nuevas inversiones en obras de construcción de inmuebles.

**CONSIDERANDO:** conveniente prorrogar dicho plazo como forma de facilitar la inversión en el área referida.

**ATENCIÓN:** a lo expuesto y a la facultad concedida por el literal M) del artículo 22 del Título 4 del Texto Ordenado 1996,

**EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA**

**DECRETA:**

DL/CIA-IM

**ARTÍCULO 1º.-** Sustitúyese el inciso segundo del numeral 21) del artículo 42 del Decreto N° 150/007 de 26 de abril de 2007, por el siguiente:

"Asimismo, será deducible el valor fiscal de los inmuebles adquiridos desde el 1º de julio de 2007 hasta el 28 de febrero de 2018, destinados a integrar el costo de ventas de bienes inmuebles nuevos construidos por empresas constructoras o promotoras, o en ejecución de contratos de fideicomisos de construcción al costo, siempre que la obra de construcción se inscriba ante el Banco de Previsión Social entre el 1º de setiembre de 2013 y el 28 de febrero de 2018."

**ARTÍCULO 2º.-** Comuníquese, publíquese y archívese.

**Dr. TABARÉ VÁZQUEZ**  
Presidente de la República  
Periodo 2015 - 2020