



## MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Montevideo, **09 MAY 2017**

2017/05/001/60/95

**VISTO:** el numeral 21) del artículo 42 del Decreto N° 150/007 de 26 de abril de 2007.

**RESULTANDO:** I) que el Decreto N° 292/013 de 11 de setiembre de 2013, flexibilizó en forma transitoria las condiciones de deducción en el Impuesto a las Rentas de las Actividades Económicas (IRAE) de los costos por inmuebles adquiridos, que sean destinados a integrar el costo de obras de construcción de determinados inmuebles nuevos.

II) que el plazo establecido en el referido Decreto N° 292/013, fue extendido hasta el 28 de febrero de 2016 por el Decreto N° 109/014 de 30 de abril de 2014, y hasta el 28 de febrero de 2018 por el Decreto N° 237/015 de 7 de setiembre de 2015.

III) que estas disposiciones promueven el desarrollo de nuevas inversiones en obras de construcción de inmuebles.

**CONSIDERANDO:** que es conveniente prorrogar dicho plazo como forma de facilitar la inversión en el área referida.

**ASUNTO 1 2 9 9**

**ATENCIÓN:** a lo expuesto y a la facultad concedida por el literal M) del artículo 22 del Título 4 del Texto Ordenado 1996,

**EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA**

**DECRETA:**

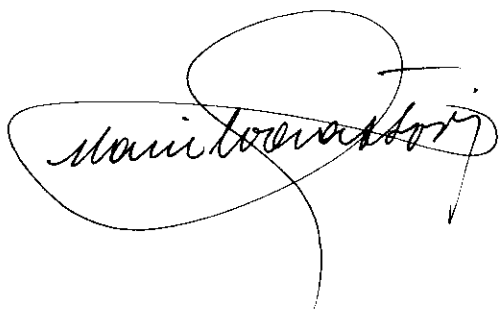
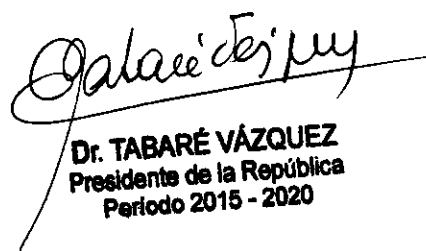
  
DLA-MP

**ARTÍCULO 1º.-** Sustitúyese el inciso segundo del numeral 21) del artículo 42 del Decreto N° 150/007 de 26 de abril de 2007, por el siguiente:

"Asimismo, será deducible el valor fiscal de los inmuebles adquiridos desde el 1º de julio de 2007 hasta el 28 de febrero de 2020,

destinados a integrar el costo de ventas de bienes inmuebles nuevos  
construidos por empresas constructoras o promotoras, o en ejecución  
de contratos de fideicomisos de construcción al costo, siempre que la  
obra de construcción se inscriba ante el Banco de Previsión Social  
entre el 1º de setiembre de 2013 y el 28 de febrero de 2020.”

**ARTÍCULO 2º.**- Comuníquese, publíquese y archívese.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Manuel Torres", written in a cursive style.A handwritten signature in black ink, appearing to read "Galaxi J. Vázquez", written in a cursive style. Below the signature is an official stamp with the text: "Dr. TABARÉ VÁZQUEZ", "Presidente de la República", and "Periodo 2015 - 2020".