



MVOTMA

Ministerio de Vivienda
Ordenamiento Territorial
y Medio Ambiente

Expte. 2016/13573

MINISTERIO DE VIVIENDA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y
MEDIO AMBIENTE

ASUNTO 36/2019

Montevideo, 17 JUN 2019

VISTO: el Convenio Particular a suscribirse entre el Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente y MEVIR "Dr. Alberto Gallinal Heber", a los efectos que se dirán;

RESULTANDO: I) que el 25 de julio de 2017 ambas partes suscribieron un Convenio Marco, por el cual el citado Ministerio se obligó a transferir a MEVIR "Dr. Alberto Gallinal Heber", hasta la suma de UR 3.348.708,67 UR (Unidades Reajustables tres millones trescientas cuarenta y ocho mil setecientos ocho con 67/00) expresado en valores de marzo de 2017, y MEVIR "Dr. Alberto Gallinal Heber" a destinar íntegramente los recursos comprendidos en el convenio, a la ejecución de viviendas y servicios comunitarios complementarios, así como las construcciones para la producción o mejoras prediales en el medio rural;

II) que el acuerdo prevé que MEVIR "Dr. Alberto Gallinal Heber" presente anualmente a consideración del Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, los planes de obra e inversiones, detallando las localidades y programas a ejecutar, que una vez aprobados habilitarán la suscripción de convenios particulares;

III) que MEVIR "Dr. Alberto Gallinal Heber", presentó detalle de ejecución de obras previstas para el año 2019, el cual no mereció objeciones de la Dirección Nacional de Vivienda;

IV) que el objeto del Convenio Particular cuya suscripción se propone, en el ámbito de aplicación del Convenio

Marco suscrito el 25 de julio de 2017, los planes de obras e inversiones a realizar por MEVIR "Dr. Alberto Gallinal Heber" en el año 2019, identificando cantidad de intervenciones, las localidades, el monto de inversión total y el previsto para el año 2019, de conformidad a los términos que surgen del Convenio Particular y Anexo I, cuyos textos se adjuntan y se consideran parte integrante de la presente Resolución;

CONSIDERANDO: I) que el Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente por Ley N° 16.112, de 30 de mayo de 1990, se encuentra facultado para suscribir convenios con personas públicas o privadas, nacionales o extranjeras, para el cumplimiento de sus cometidos;

II) que el acuerdo propuesto se enmarca en el ámbito de aplicación del Convenio Marco suscrito por ambas partes y en los objetivos y metas fijados por el Plan Quinquenal de Vivienda 2015-2019, aprobado por el artículo 478 de la Ley N° 19.355 de 19 de diciembre de 2015;

ATENTO: a lo expuesto precedentemente y a lo dispuesto en el numeral 9° del artículo 3 de la Ley N° 16.112, de 30 de mayo de 1990 y artículo 478 de la Ley N° 19.355, de 19 de diciembre de 2015;

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

RESUELVE:

1º.- Autorízase la suscripción de un Convenio Particular cuyo objeto es determinar los planes de obras e inversiones a realizar por MEVIR "Dr. Alberto Gallinal Heber", en el año 2019, identificando cantidad de intervenciones, las localidades, el monto de inversión total previsto para el año 2019, conforme a los términos del Convenio Particular y Anexo I, cuyos textos se adjuntan y se consideran parte integrante de la presente Resolución.-



MVOTMA

Ministerio de Vivienda
Ordenamiento Territorial
y Medio Ambiente

2º.- La erogación emergente del referido Convenio Particular es de hasta U.R. 809.000 (Unidades Reajustables ochocientas nueve mil), será atendida con cargo al Inciso 14, Unidad Ejecutora 002 "Dirección Nacional de Vivienda", Programa 524, Proyecto 722 Objeto del Gasto 381, Financiación 1.5.-

3º.- Vuelva al Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente a los efectos pertinentes.-

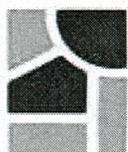
Dr. TABARÉ VÁZQUEZ
Presidente de la República
Período 2015 - 2020

"Dr. Alberto Gallinal Heber" presentó un detalle de la ejecución de obras previstas para el año 2019, que no merecieron objeciones de la Dirección Nacional de Vivienda.

SEGUNDO: El objeto del presente convenio es determinar, en el ámbito de aplicación del acuerdo marco suscrito el 25 de julio de 2017, los planes de obras e inversiones a realizar por MEVIR "Dr. Alberto Gallinal Heber" en el año 2019, identificando cantidad de intervenciones, las localidades, el monto de inversión total y el previsto para el año 2019, conforme a los términos que surgen del Anexo I, que se considera parte del presente.

TERCERO: (Oportunidad de los pagos): Conforme al cronograma financiero de obras e inversiones establecido en la Cláusula segunda y la disponibilidad de crédito presupuestal del Programa 524, Proyecto 722 "Vivienda rural y pequeñas localidades", el Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, se compromete a abonar a MEVIR "Dr. Alberto Gallinal Heber", para la ejecución de las obras previstas para el año 2019, la suma de hasta UR 809.000, que se transferirá de la siguiente manera: a) el 40% se abonará contra la aprobación del cronograma financiero de obras e inversiones, en un plazo máximo de 90 días de aprobado el mismo, b) un 30% se abonará una vez se alcance el 30% de avance del cronograma financiero, en un plazo máximo de 90 días de aprobado el mismo, c) el 30% restante se abonará una vez se alcance el 60% de avance del cronograma financiero, en un plazo máximo de 90 días de aprobado el mismo, o el saldo de recursos pendientes en el proyecto presupuestal 524 "Vivienda rural y pequeñas localidades" financiamiento 1.5 para el año en curso.

CUARTO: MEVIR "Dr. Alberto Gallinal Heber" entregará al Ministerio informes de avance financiero del plan de obras e inversiones. De no presentarse por parte del Ministerio observaciones por escrito en un plazo de 10 días de recibido dicho informe, se entenderá por aprobado.



MVOTMA

Ministerio de Vivienda
Ordenamiento Territorial
y Medio Ambiente

QUINTO: El Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, pagará contra informes de avance financiero del plan de obras e inversiones según cotización de la UR vigente a la fecha de pago.

SEXTO: El Ministerio podrá inspeccionar, previa coordinación con la Gerencia de Producción de MEVIR "Dr. Alberto Gallinal Heber", las obras en los aspectos típicamente constructivos, como de contratación del personal de obra y/o adquisición de materiales. La Dirección Nacional de Vivienda del Ministerio podrá formular observaciones por escrito a MEVIR "Dr. Alberto Gallinal Heber" quien dispondrá de 45 días para levantarlas, vencido este plazo sin levantarse por parte de MEVIR "Dr. Alberto Gallinal Heber" las observaciones el Ministerio podrá suspender la entrega de fondos destinados a dicha obra. La entrega de fondos se reestablecerá una vez subsanados por MEVIR "Dr. Alberto Gallinal Heber" las observaciones realizadas por el Ministerio.

SÉPTIMO: Las partes constituyen como domicilios especiales los declarados como suyos en la comparecencia y declaran que lo no previsto en este convenio se regirá por las disposiciones del convenio marco suscrito entre las mismas partes el 25 de julio de 2017.

OCTAVO: (Firmas): Para constancia y en señal de conformidad, se suscribe el presente, en dos ejemplares del mismo tenor.

ANEXO I

PLANIFICACIÓN EJECUCIÓN 2019

SOLUCIONES HABITACIONALES CON FINALIZACIÓN 2019 - ENE-2020

FINANCIADO CON FONDOS MVOTMA - CONVENIO 2019

| Localidad - Proyecto Local | Cantidad | Vivienda Habilitada | Puntos Urbanos | Area Rural | Saneamiento | Refacciones / Reparaciones | Electrificación | ene-19 | feb-19 | mar-19 | abr-19 | may-19 | jun-19 | jul-19 | ago-19 | sep-19 | oct-19 | nov-19 | dic-19 | ene-20 | |
|----------------------------|------------|---------------------|----------------|------------|-------------|----------------------------|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--|
| Ansina | 37 | 29 | 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Curtina | 36 | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Juanico | 34 | 34 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lascano | 102 | 99 | 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Mones Quintela | 30 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Montes | 40 | 40 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Migues | 6 | | 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Solis de Mataojo | 36 | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vichadero | 40 | 40 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cufre | 20 | | | | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Mariscal | 120 | | | | 120 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTAL INTERVENIONES | 501 | 344 | 17 | 0 | 140 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|----------------|---------|--------|-------|--------|-----|----|
| TOTAL EN UR FINANCIADO POR MVOTMA - CONVENIO 2019 | 809.000 | 2.020 | 2.020 | 2.020 | 570 | 540 | 15 |
| | | 694.880 | 34.340 | 0 | 79.780 | 0 | 0 |

FINANCIADO CON OTROS FONDOS

| Localidad - Proyecto Local | Cantidad | Vivienda Habilitada | Puntos Urbanos | Area Rural | Saneamiento | Refacciones / Reparaciones | Electrificación | ene-19 | feb-19 | mar-19 | abr-19 | may-19 | jun-19 | jul-19 | ago-19 | sep-19 | oct-19 | nov-19 | dic-19 | ene-20 | |
|-------------------------------------|------------|---------------------|----------------|------------|-------------|----------------------------|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--|
| 25 de Agosto | 8 | 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Aiguá | 10 | | 8 | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Algorta | 3 | | 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ansina | 13 | | | 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Baltasar Brum | 15 | | 14 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Casupa-Fray Marcos-Reboledo | 16 | | 16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cordón Hortifructicola | 15 | | 3 | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| El Carmen | 3 | | 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| G. Aznarez | 2 | | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Guichón | 10 | | 5 | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Juanicó | 13 | | 4 | 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Noblia | 100 | 96 | 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Puntas de Carretera | 16 | 16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Quebracho | 27 | 24 | 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rincón de Valentin-Celeste-Biassini | 11 | 6 | 4 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Risso-Egaña | 8 | | 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ruta 1 y 3 | 10 | | 6 | 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| San Antonio | 32 | | 14 | 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Soca | 56 | 56 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Solis de Mataojo | 5 | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tala AR | 5 | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tambores / Tambores-Piedra Sola | 52 | 52 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tacuarembó (Alrededores) | 6 | | 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tapia | 9 | 8 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tranqueras/La Lucha | 10 | 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vichadero/P.de los Santos-P.Arriera | 8 | | 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ansina | 30 | | | | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Casupá | 20 | | | | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cufre | 2 | | | | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| La Charqueada | 120 | | | | 120 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Mariscal | 37 | | | | 37 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Mones Quintela | 100 | | | | 100 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Refacciones / Reparaciones | 188 | | | | | 188 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Electrificación | 30 | | | | | | 30 | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTAL INTERVENIONES | 990 | 276 | 117 | 70 | 309 | 188 | 30 | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|------------------|---------|---------|---------|---------|---------|-----|
| TOTAL UR FINANCIADO CON OTROS FONDOS | 1.213.360 | 2.020 | 2.020 | 2.020 | 570 | 540 | 15 |
| | | 557.520 | 236.340 | 141.400 | 176.130 | 101.520 | 450 |

| | | | | | | | |
|--|--------------|-----|-----|----|-----|-----|----|
| TOTAL SOLUCIONES HABITACIONALES 2019 - ENE-2020 | 1.491 | 620 | 134 | 70 | 449 | 188 | 30 |
|--|--------------|-----|-----|----|-----|-----|----|

Primera firma: Sandra Rodriguez 02/04/2019