



**MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS**

Montevideo, 04 ABR. 2024

2023-5-9-0000363

**VISTO:** las Resoluciones del Poder Ejecutivo de fechas 11 de junio de 2012 y 28 de octubre de 2014 que autorizan la enajenación del inmueble padrón número 959, manzana 312 sito en Avda. Williman, parada 20 de la Playa Mansa de Punta del Este, paraje "Las Delicias", departamento de Maldonado;

**RESULTANDO:** que se procedió al llamado a Licitación Pública N° 1/2016 y N° 1/2017, las que quedaron desiertas;

**CONSIDERANDO: I)** que los informes del Departamento de Administración de Inmuebles del Estado de la Dirección Nacional de Catastro, Programa de Racionalización de Uso de Bienes Inmuebles del Estado, los servicios jurídicos de Presidencia de la República y del Ministerio de Economía y Finanzas, resultan favorable a la operación;

**II)** que el valor de tasación del referido padrón fue establecido por la Dirección Nacional de Catastro en la suma de U\$S 494.641 (dólares estadounidenses cuatrocientos noventa y cuatro mil seiscientos cuarenta y uno);

**III)** que el procedimiento de venta aconsejado se llevará a cabo al amparo de lo dispuesto por los artículos 25 y siguientes del Decreto N° 495/984, de 7 de noviembre de 1984, reglamentario del Decreto Ley N° 15.508, de 23 de diciembre de 1983;

**IV)** que según lo establecido por el Decreto N° 296/989, de 21 de junio de 1989, reglamentario de la Ley N° 16.002, de 25 de noviembre de 1988, tienen prioridad en la adquisición los propietarios de los inmuebles linderos, fundándose en razones de índole urbanística;

**ATENTO:** a lo informado y a lo dispuesto por los artículos 34 y 36 de la Ley N° 16002, de 25 de noviembre de 1988 y Decreto N° 296/989, de 21 de junio de 1989;

**EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA**

**RESUELVE:**

**1°)** Dispónese la enajenación del inmueble padrón número 959, manzana 312, sito en Avenida Williman, parada 20 de la Playa Mansa de Punta del Este, paraje "Las Delicias", departamento de Maldonado, mediante la modalidad de

ASUNTO 1323

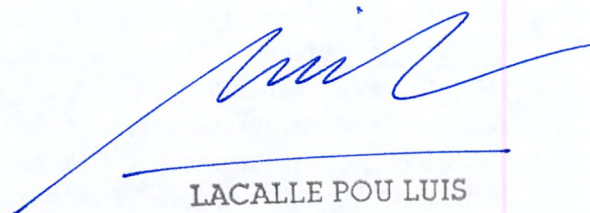
DNC/AB/A-MR

remate público, al amparo de lo dispuesto por los artículos 25 y siguientes del Decreto N° 495/984, de 7 de noviembre de 1984, reglamentario del Decreto Ley N° 15.508, de 23 de diciembre de 1983.

2º) Encomiéndase a la Dirección Nacional de Catastro, la realización de todas las etapas pertinentes a los efectos de la efectiva enajenación del citado inmueble.

3º) Pase a Escribanía de Gobierno para conocimiento. Cumplido, pase a conocimiento del Tribunal de Cuentas de la República.

13-11



LACALLE POU LUIS