

E/177

*Presidencia de la República Oriental del Uruguay*

**MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS**

**MINISTERIO DEL INTERIOR**

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Montevideo, 25 NOV. 2025

**VISTO:** el informe de asesoramiento elevado por la Comisión del Programa de Racionalización de Uso de Bienes Inmuebles del Estado, creada por el artículo 7 del Decreto N° 460/021, de 29 de diciembre de 2021;

**RESULTANDO:** que el referido informe, aprobado en Sesión Ordinaria celebrada el 17 de octubre de 2024, contiene la Relación de Inmuebles Prescindibles N° 12, en la cual se propone la declaratoria de prescindible y posterior enajenación, del bien propiedad del Ministerio del Interior, inmueble padrón N° 122, de la localidad de Tarariras, departamento de Colonia, mediante la modalidad de remate público;

**CONSIDERANDO:** I) que se han cumplido las instancias previstas en el artículo 70 de la Ley N° 19.924, de 18 de diciembre de 2020, en la redacción dada por el artículo 208 de la Ley N° 20.212, de 6 de noviembre de 2023, proponiéndose la enajenación del inmueble antes indicado;

II) que el informe de la Comisión indica que el valor de tasación del referido padrón fue establecido por la Dirección Nacional de Catastro en U\$S 122.040 (dólares estadounidenses ciento veintidós mil cuarenta con 00/100) y formula propuesta en cuanto al porcentaje de asignación del producido de la venta al organismo que posee la titularidad del inmueble, en cumplimiento de lo previsto en el artículo 9° del Decreto N° 460/021, de 29 de diciembre de 2021, recomendándose en el caso concreto se asigne el 90% (noventa por ciento) al Ministerio del Interior, y el 10 % (diez por ciento) restante al Proyecto de Inversión 727 "Programa de Mejoramiento de Barrios";

III) que el procedimiento de venta aconsejado, se llevará a cabo al amparo de lo dispuesto por los artículos 25 y siguientes del Decreto 495/984, de 7 de

noviembre de 1984, reglamentario del Decreto Ley N° 15.508, de 23 de diciembre de 1983;

**ATENCIÓN:** a lo precedentemente expuesto y a las normas legales y reglamentarias citadas;

**EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA**

**RESUELVE:**

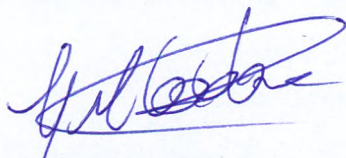
1°. Declárase prescindible el bien inmueble padrón N° 122, de la localidad de Tarariras, departamento de Colonia, cuyo titular es el Ministerio del Interior.

2°. Dispónese la enajenación del inmueble mencionado precedentemente, mediante la modalidad de remate público, al amparo de lo previsto por los artículos 25 y siguientes del Decreto N° 495/984, de 7 de noviembre de 1984, reglamentario del Decreto Ley N° 15.508, de 23 de diciembre de 1983.

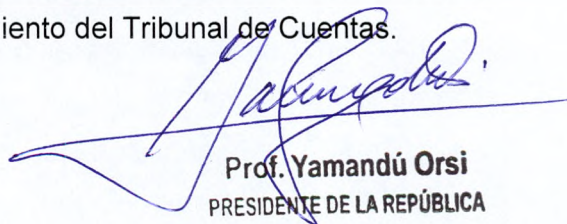
3°. Asígnase al Ministerio del Interior el 90 % (noventa por ciento) del producido de la venta y el 10 % (diez por ciento) restante al Proyecto de Inversión 727 "Programa de Mejoramiento de Barrios", previa deducción de los gastos de la misma y el 1 % (uno por ciento) que sobre el precio de venta final le corresponde a la Dirección Nacional de Catastro.

4°. Dispónese que en caso que el organismo que posee la titularidad del inmueble tenga en su poder los títulos de propiedad del mismo, en forma simultánea a la firma de la presente resolución deberá remitir dichos títulos a la Dirección Nacional de Catastro.

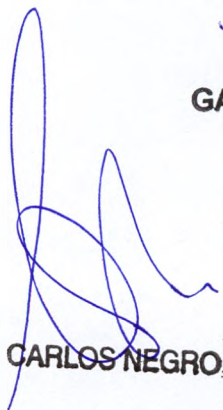
5°. Pase a Escribanía de Gobierno para su conocimiento. Cumplido, comuníquese a la Comisión del Programa de Racionalización de Uso de Bienes Inmuebles del Estado, que fuera designada por Resolución de fecha 26 de enero de 2022, y luego pase a conocimiento del Tribunal de Cuentas.



**GABRIEL ODDONE**



**Prof. Yamandú Orsi**  
PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA



**CARLOS NEGRO**



**CHRISTIAN DI CANDIA**  
Ministro Interino  
Ministerio de Economía y Finanzas